



## Casa en venta a 500m de la playa de Lloret de Mar ( con licencia turistica)

Magnífica casa con LICENCIA TURÍSTICA en Lloret de Mar. Esta sensacional vivienda independiente está situada en la tranquila urbanización de Roca Grossa en Lloret de Mar, a tan sólo 15 minutos a pie de la playa y del centro, disfrutando de una apreciable proximidad a todos los servicios. Ubicada en una privilegiada parcela completamente llana de 794 metros cuadrados, esta propiedad ofrece 250 metros cuadrados de espacio habitable.

La planta baja, dispone de un salón, un comedor y una cocina, acompañados de un cuarto de baño completo.

En la planta superior nos encontramos, tres dormitorios dobles, uno de ellos con acceso a un balcón con impresionantes vistas, equipados con armarios empotrados y con un baño muy completo. Este nivel también incluye un amplio salón con chimenea, un comedor, una cocina americana y un baño adicional. El salón y la cocina ofrecen acceso directo a un balcón donde pueden disfrutar de unas magníficas vistas.

El espectacular jardín cuenta con un huerto con muchos árboles frutales y una zona de barbacoa ideal para comer al aire libre. Un porche adicional añade espacio al aire libre.

La casa dispone de licencia turística, ideal para alquileres vacacionales.

Si desea concertar una visita o solicitar más información, no dude en ponerse en contacto con BRAVA ESTATES.

Operación	Venta
Tipo	Chalet
Municipio	Selva
Habitaciones	3
Baños	3 baños , 3 lavabos
Parking	Sí
Garaje	Sí
Gas ciudad	Sí
Lavadero	Sí
Trastero	Sí
Terraza	Sí
Patio	Sí
Jardín	Sí
Piscina	Sí
Calefacción	Sí
Balcón	Sí
Amueblado	Sí

650.000 €

