



## Piso en venta con licencia turística, Tossa de Mar

Bonito piso exterior con licencia turística situado en la tercera planta con ascensor.

El apartamento de 81m2 consta de una cocina totalmente equipada con electrodomésticos integrados y un amplio salón/comedor con acceso a un bonito balcón.

El apartamento también se beneficia de tres habitaciones (dos dobles y una individual de buen tamaño), todas con armarios empotrados, un baño, lavadero directamente junto a la cocina. Hay los beneficios adicionales de aire acondicionado, carpintería interna, ventanas de vidrio térmico de PVC para un gran aislamiento de temperatura/ruido (frío y calor), suelos de madera de roble y calefacción central. El balcón es de aproximadamente 6 m<sup>2</sup> con espacio para una mesa y dos sillas, para comer al aire libre.

Este edificio tiene una ubicación céntrica y privilegiada en el pintoresco pueblo de Tossa de mar en la Costa Brava. Está convenientemente cerca de las tiendas, bares y restaurantes y a solo 5 minutos a pie de las 3 playas con bandera azul.

Esta propiedad también tiene un estacionamiento que se vende por separado.

Entre otras características, destaca por su cuidado y buen estado de conservación. En definitiva, es una inversión única, por lo que no dude en ponerse en contacto conmigo para visitarla o solicitar más información.

Operación	Venta
Tipo	Piso
Municipio	Selva
Habitaciones	3
Baños	1 baño
Lavadero	Sí
Aire acondicionado	Sí
Balcón	Sí

219.000 €

