



## Pis en venda amb llicència d'ús turístic, Tossa de Mar

Bonik pis exterior amb llicència turística situat a la tercera planta amb ascensor.

L'apartament de 81m2 consta d'una cuina totalment equipada amb electrodomèstics integrats i un ampli saló/menjador amb accés a un bonic balcó.

L'apartament disposa de tres habitacions (dues dobles i una individual de bona mida), totes amb armaris de paret, un bany, safareig directament al costat de la cuina. Hi ha els beneficis addicionals d'aire condicionat, fusteria interna, finestres de vidre tèrmic de PVC per a un gran aïllament de temperatura/soroll (fred i calor), terres de fusta de roure i calefacció central. El balcó és d'aproximadament 6 m<sup>2</sup> amb espai per a una taula i dues cadires per menjar a l'aire lliure. Aquest edifici té una ubicació cèntrica i privilegiada al pintoresc poble de Tossa de mar a la Costa Brava. Està convenientment a prop de les botigues, bars i restaurants i a 5 minuts a peu de les 3 platges amb bandera blava. Aquesta propietat també té un estacionament que es ven per separat.

Entre altres característiques, destaca per la cura i el bon estat de conservació. En definitiva, és una inversió única, per la qual cosa no dubteu a posar-vos en contacte amb mi per visitar-la o sol·licitar més informació.

Operació	Venda
Tipus	Pis
Situació	Selva
Habitacions	3
Bany	1 bany
Rentador	Sí
Aire condicionat	Sí
Balcó	Sí

219.000 €



